

По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали: «ЗА» 97,24% голосов, «ПРОТИВ» 0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2,756 % голосов  
 Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет

Решение по первому вопросу повестки дня **принято**

Постановили: *Выбрать в качестве способа управления домом - управление управляющей организацией*

По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали: «ЗА» 97,24% голосов, «ПРОТИВ» 0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2,756 % голосов  
 Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет

Решение по второму вопросу повестки дня **принято**

Постановили: *Выбрать в качестве управляющей организации - ОАО УК «Комфортный ДОМ».*

По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали: «ЗА» 97,32% голосов, «ПРОТИВ» 0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 5,68 % голосов  
 Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято**

Постановили: *Утвердить форму договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.*

По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали: «ЗА» 97,24% голосов, «ПРОТИВ» 0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2,756 % голосов  
 Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято**

Постановили: *Заключить договор на управления многоквартирного жилого дома с ОАО УК «Комфортный дом» с «05» декабря 2014 года*

По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали: «ЗА» 99,2 % голосов, «ПРОТИВ» 0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 9,8 % голосов  
 Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято**

Постановили: *Принять решения об установлении размеры платы по договору управления в размере указанному в п. 8 Приложения № 7 к договору управления, но с изменением тарифа по обслуживанию лифта. Принять тариф на обслуживание лифта в размере 3, 30 руб. с кв. метра отапливаемой площади квартиры.*

По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали: «ЗА» 93,12 % голосов, «ПРОТИВ» 0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 6,88 % голосов  
 Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет

Решение по шестому вопросу повестки дня **принято**

Постановили: *Утвердить предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме на условиях порядка расчета с управляющей компанией; водоснабжение, водоотведение, электроснабжение*

По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали: «ЗА» 97,24% голосов, «ПРОТИВ» 0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2,756 % голосов  
 Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет

Решение по седьмому вопросу повестки дня **принято**

Постановили: *предоставить ОАО УК «Комфортный ДОМ» полномочия на заключение с исполнителями и ресурсоснабжающими организациями договоров на оказание соответствующей услуги и поставку соответствующего ресурса, полномочия по владению, пользованию и распоряжением общим имуществом многоквартирного дома от имени собственников помещений в этом доме, в том числе, но не ограничиваясь этим, полномочия по предоставлению этого имущества в пользование иным лицам с правом заключения от имени собственников помещений в многоквартирном доме договоров об использовании общего имущества или любой его части на оптимальных условиях, установленных по своему усмотрению с учетом размера платы (арендной платы) за пользование соответствующим имуществом (в том числе договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, аренды земельного участка (части участка) и т. п.), полномочий по уточнению состава и границ общего имущества многоквартирного дома с правом внесения соответствующих изменений в сведения, содержащиеся в ЕГРП.*

По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

Голосовали: «ЗА» 97,24% голосов, «ПРОТИВ» 0 % голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 2,756 % голосов  
 Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет

Решение по восьмому вопросу повестки дня **принято**