

**3. По третьему вопросу повестки дня:**

Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.

Поступило предложение для голосования: Утвердить проект договора с управляющей организацией (Приложение № 1 к протоколу), в том числе:

- срок действия договора 5 (Пять) лет.
- договор пролонгируется и расторгается в соответствии со ст.162 ЖК РФ;
- управляющая организация обеспечивает доступ к информации о ее финансово-хозяйственной деятельности, оказываемых услугах и выполняемых работах по содержанию и ремонту общего имущества в соответствии с п. 10 ст. 161 ЖК РФ.
- перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества, а также перечень коммунальных услуг, которые предоставляет управляющая организация, устанавливается на основании жилищного законодательства РФ.

Голосовали:

«За»	55,2	%	«Против»	0	%	«Воздержался»	0	%
------	------	---	----------	---	---	---------------	---	---

Решили: Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией (Приложение № 1 к протоколу).

«27» февраля 2013 г.

Председатель собрания: Лазуткина Степанна Игоревна

Секретарь собрания: Кузнецов Максим Александрович