

**ПРОТОКОЛ**  
**собрания собственников помещений МЖД,**  
**расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Лежневская, д. 166А**

Дата проведения собрания: «27» февраля 2013 г.,

Время проведения собрания: начало собрания 9 ч. 00 мин., окончание собрания 10 ч. 15 мин.

Место проведения собрания: г. Иваново, ул. Лежневская, д. 166А.

Форма проведения: собрание проводилось в очной форме - присутствие собственников помещений для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также голосование по повестке дня посредством оформления в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование.

Инициатор собрания: Спиридонова Г.В. (кв.кв.8,21,22,23,30,31,32,37,38,39,40,49,58,66,74,75,76),

Кузнецов Л.И. (кв.кв. 12,18,26,28,33,34,45,54,55,62,63,64,70,71,72,77,78,79,80)

Общая площадь МЖД: 6 424,3 м. кв.

Общая площадь собственников жилых помещений: 5 307,3 м.кв.

В собрании приняли участие:

Собственники жилых помещений:	2928,5	кв. м.	( 55,2 %)	голосов.
-------------------------------	--------	--------	-----------	----------

Кворум имеется, собрание правомочно.

Председателем собрания избран(а) Кузнецов Л.И. (квартира № 56)

«За» 55,2, «Против» 0, «Воздержались» 0.

Секретарем собрания избран(а) Кузнецов Л.И. (квартира № 3)

«За» 55,2, «Против» 0, «Воздержались» 0.

**Повестка дня общего заочного собрания:**

1. Выбор в качестве способа управления домом - управление управляющей организацией.
2. Выбор в качестве управляющей организации - ОАО УК «Комфортный ДОМ».
3. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией.

По вопросам повестки дня голосовали:

**1. По первому вопросу повестки дня:**

Выбор в качестве способа управления домом - управление управляющей организацией.

Поступило предложение для голосования: в качестве способа управления МЖД выбрать управление домом управляющей организацией.

**Голосовали:**

«За»	55,2	%	«Против»	0	%	«Воздержался»	0	%
------	------	---	----------	---	---	---------------	---	---

**Решили:** Выбрать в качестве способа управления домом - управление управляющей организацией.

**2. По второму вопросу повестки дня:**

Выбор в качестве управляющей организации - ОАО УК «Комфортный ДОМ».

Поступило предложение для голосования: в качестве управляющей организации для управления домом выбрать управляющую компанию Открытое акционерное общество Управляющая компания «Комфортный ДОМ» (ИНН ОГРН 1083702016254, ИНН 3702560312)

**Голосовали:**

«За»	55,2	%	«Против»	0	%	«Воздержался»	0	%
------	------	---	----------	---	---	---------------	---	---

**Решили:** в качестве управляющей организации выбрать управляющую компанию Открытое акционерное общество Управляющая компания «Комфортный ДОМ» (ИНН ОГРН 1083702016254 ИНН 3702560312).