

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Лежневская, д. 166 А

г. Иваново,  
ул. Лежневская, д.166А

«18» сентября 2014 г.

Форма проведения: **очное собрание**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №\_166 А по ул. Лежневская проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК

РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД 4459 кв.м., общее число голосов 1000  
Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений 1472,2 кв.м., голосов 173,13, что составляет 17,313 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

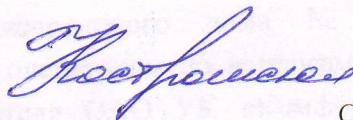
**Кворум отсутствует.**

**Собрание не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.**

Повестка дня:

1. Выборы председателя (Костромская Ирина Альбертовна кв. 24) и секретаря (Пряникову Елену Николаевну кв. 25) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 166А по ул. Лежневская, а также членов счетной комиссии (представители ОАО УК «Комфортный дом»: Колосова Наталья Юрьевна и Шерстнева Татьяна Валерьевна).
2. **Принятие решения о выборе способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 166А по ул. Лежневская.**
3. Принятие решения по перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также сроков проведения капитального ремонта.
4. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет (ОАО «Сбербанк России»).
5. Принятие решения по размеру взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 166А по ул. Лежневская ( минимальный размер взноса 5, 0 руб. на один квадратный метр общей площади, согласно Постановлению № 578-п Администрации Ивановской области от 31.12.2013 г.)
6. *Принятие решения по выбору членов, комиссии, уполномоченных собственниками помещений многоквартирного дома № 166А по ул. Лежневская на предоставление интересов собственников помещений многоквартирного дома № 166А по ул. Лежневской во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома ( Костромскую Ирину Альбертовну, генерального директора ОАО УК «Комфортный дом» Колосову Наталью Юрьевну)*

Председатель собрания



Костромская Ирина Альбертовна  
Собственник кв. 24, по ул. Лежневская,  
г. Иваново