

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Парижской Коммуны, д. 46

г. Иваново,  
ул. Парижской Коммуны, д. 46

«01» сентября 2014 г.

*Форма проведения: очное собрание*

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 46 по ул. Парижской Коммуны проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст.44-48 ЖК РФ).

*Общая площадь помещений собственников в МКД 3 986,1 кв.м., общее число голосов 1000*

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании собственников помещений 1012,7 кв.м., голосов 164,99, что составляет 25,406 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

**Кворум отсутствует.**

**Собрание не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.**

Повестка дня:

1. Выборы председателя (Разумова Юлия Андреевна) и секретаря (Кудрявцева Елена Вячеславовна) общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 по ул. Парижской Коммуны, а также членов счетной комиссии (представители ОАО УК «Комфортный дом»: Колосова Наталья Юрьевна и Шерстнева Татьяна Валерьевна).

2. **Принятие решения о выборе способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 46 по ул. Парижской Коммуны.**

3. Принятие решения по размеру взноса собственниками помещений на проведение капитального ремонта многоквартирного дома № 46 по ул. Лежневская (минимальный размер взноса 5, 0 руб. на один квадратный метр общей площади, согласно Постановлению № 578-п Администрации Ивановской области от 31.12.2013 г.)

4. Определение владельца специального счета (Региональный оператор)

5. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет (ОАО «Сбербанк России»).

6. Принятие решения по перечню услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в составе не менее чем состав перечня таких услуг и (или) работ, предусмотренный региональной программой капитального ремонта, а также сроков проведения капитального ремонта, которые не могут быть позднее планируемых сроков, установленных региональной программой капитального ремонта

Приложение:

1. Лист регистрации участников общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 46 А по Парижской Коммуны, г. Иваново

Председатель собрания

Разумова Юлия Андреевна  
Собственник кв. 29 по ул Парижской  
Коммуны, д. 46, г. Иваново